



ЛИМА

ЛИСТОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ

**Проект производства фасадных
и конструктивных листовых
материалов, а также
композитных изделий на их
основе**

Идея:

В связи с прекращением поставок строительных материалов из-за рубежа: японских фасадных панелей, появилась свободная ниша по производству высокомаржинального и востребованного продукта.

Ежегодно в Россию поставлялось от 7 000 000 до 12 000 000 м² фасадных панелей.

Сейчас рынок свободен, все что привезут через третьи страны будет дороже, мы обладаем технологиями, которые позволят изготовить и поставить заказчикам панели не хуже японских и немецких фасадов. **Организация производства в г. Кольчугино или Александров Владимирской области.**



Инвестиционная привлекательность

Производственные мощности Первой очереди – от 300 000 м² фасадных панелей в год

Сроки запуска производства – через 6 месяцев после начала проекта

Сформирован предзаказ по долгосрочному контракту на 80% от годовой производственной мощности дистрибьюторами. Собственные потребности 60% от максимальной производительности .

Основные финансовые показатели проекта:

Предполагаемая выручка от 600 млн рублей в год, ROI более 40%, окупаемость проекта 3,5 года

ЭТАПЫ ПРОЕКТА

ТЕКУЩИЙ СТАТУС: Разработана технология производства, проходят испытания и сертификации в «НИЦ Строительство», ведутся конструкторские работы по производственным линиям и всему комплексу в целом. Ведется поиск производственной площадки во Владимирской области. Изготовлены образцы продукции, аналогичные импортным аналогам. Ведется работа по улучшению характеристик продукта, определены поставщики сырья. Заключены преддоговора на реализацию продукции.

Ключевые задачи проекта после начала финансирования:

Организация производства – два месяца

Начало выпуска продукции в ручном режиме – три месяца

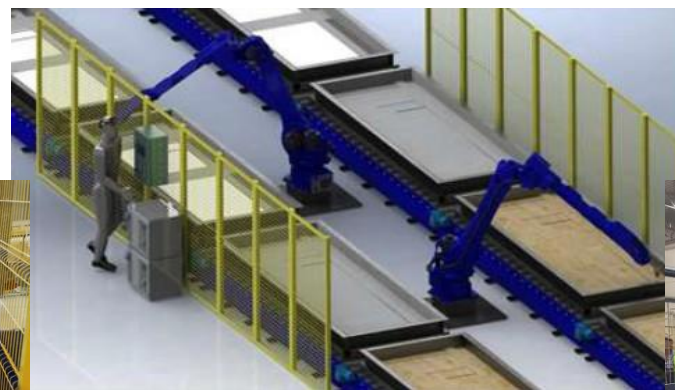
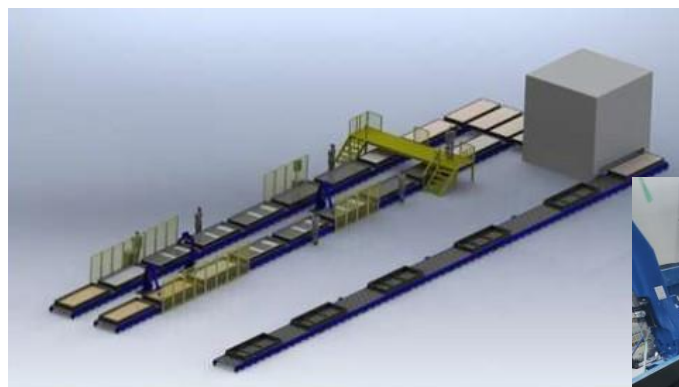
Выход на 50% производственной мощности (линия) – шесть месяцев

Выход на 100% производственной мощности (две смены) – девять- двенадцать месяцев

СТРУКТУРА ПРОИЗВОДСТВА

В КОМПЛЕКС ПРОИЗВОДСТВА ВХОДИТ:

- ❑ Автоматизированная линия по фасадным листовым материалам
- ❑ Автоматизированная линия по конструкционным листовым материалам
- ❑ Участок УФ-печати
- ❑ Роботизированный участок покраски
- ❑ Участок производства многослойных композитных панелей



Что мы можем предложить области

- Трудоустройство 80 + человек
- Привлечение инвестиций в производство 350 млн. руб
- Налоги до 2027г. свыше 500 млн.руб
- Новые продуктовые линейки для социального строительства и капитального ремонта области
- Продукцию из местного сырья
- Запуск новых производств, связанных между собой в одну интегрированную линейку от карьера до конечного продукта
- Большой экспортный потенциал

Пример запущенного автоматизированного производства по производству домокомплектов в г.Киржач, Владимирская область, завод «Движимая Недвижимость»



О нашем продукте и компетенциях

1. Запуск завода с момента первого прихода оборудования до выпуска первой продукции 6 месяцев
15 декабря 2021- 29 июня 2022.

2. 90% - российское оборудование
В режиме высокой волатильности цен на металл и дерево 2021года, и санкций 2022г.

3. Уникальный, инновационный метод производства.

